

APPROVED BY ANACOSTA

PLAYA PRÍNCIPE

LA MANGA DEL MAR MENOR

TUSSEN TWEE ZEEËN, ÉÉN UNIEKE LIFESTYLE

PENTHOUSE

€ 385.000 REF: SP-23687

ANACOSTA SCORE

9,5
/ 10

2

SLAAPKAMERS

2

BADKAMERS

92,43 m²

TOTAAL

66,70 m²

SOLARIUM

JA

ZWEMBAD

JA

PARKEREN

HET PENTHOUSE - ÁTICO TIPO N

ORIGINELE PLATTEGROND



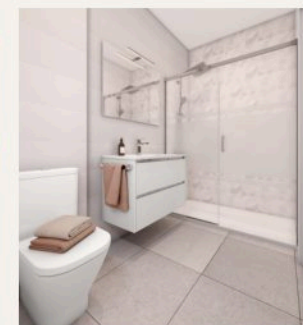
KERNGEGEVENS

Prijs	€ 385.000
Referentie	SP-23687
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Totale oppervlakte	92,43 m²
Solarium	66,70 m²
Terras	9,26 m²
Status	Nieuw
Energie label	B



COMFORT & AFWERKING

- ✓ Airconditioning warm/koud via kanalen
- ✓ Keuken met oven, kookplaat, koelkast en vaatwasser
- ✓ Video-intercom en dubbele beglazing
- ✓ Gemeenschappelijk zwembad met solarium
- ✓ Parkeergelegenheid en lift



PLAYA PRÍNCIPE & LA MANGA



LA MANGA DEL MAR MENOR

Mar Menor + Middellandse Zee

LIGGING & OMGEVING

La Manga del Mar Menor is een unieke kuststrook tussen de Mar Menor en de Middellandse Zee. De combinatie van stranden, watersport, jachthavens, horeca en het bijzondere microklimaat maakt dit een uitgesproken tweede-woning- en vakantie locatie.

Strand	direct nabij
Watersport & jachthavens	in La Manga
Restaurants & winkels	in de omgeving
Golfbanen	in de regio
Corvera Airport	ca. 1 uur
Alicante Airport	ca. 2 uur



PLAYA PRÍNCIPE

Een markante ligging op de smalle landstrook van La Manga, met zee en strand letterlijk rondom de woonomgeving.

Twee zeeën. Eén bijzondere plek.

De luchtfoto's tonen de karakteristieke ligging van Playa Príncipe in La Manga en de directe relatie met water, strand en kust.



ANACOSTA SCORE

9,5
/ 10

UITSTEKEND

Playa Príncipe scoort uitzonderlijk sterk door de ligging tussen twee zeeën, het royale privé-solarium en de combinatie van uitzicht, comfort en voorzieningen.

PLAYA PRÍNCIPE

Penthouse - SP-23687

€ 385.000

ANACOSTA BEOORDELING

Locatie		9,8
Uitzicht & beleving		9,8
Indeling woning		9,4
Buitenruimte		9,8
Voorzieningen		9,3
Prijs / kwaliteit		9,2
Waardevastheid		9,2

WAAROM DEZE SELECTIE?

- ✓ Penthouse met 66,70 m² privé-solarium
- ✓ Unieke ligging in La Manga tussen Mar Menor en Middellandse Zee
- ✓ 2 slaapkamers, 2 badkamers en complete klimaatregeling
- ✓ Zwembad, parking en strand nabij

Beoordeling door AnaCosta Property Finders op basis van de beschikbare projectinformatie en aangeleverde materialen. Specificaties, beschikbaarheid en prijzen kunnen wijzigen. Controleer actuele projectdocumentatie vóór aankoop.