



APPROVED
BY ANACOSTA

SELECTIE #008

Nieuwbouw Bungalow Mar de Pulpi

PULPI • COSTA DE ALMERÍA

Modern bungalow resort op slechts ±250 meter van het strand. Gelegen in een rustige omgeving met tropische tuinen, meerdere zwembaden en uitstekende voorzieningen. Ideaal als tweede woning, permanente woonplaats of investering aan de zonnige Costa de Almería.

ANACOSTA
SCORE

9,2
/10

VANAF
€ 182.000

OPLEVERING
2026



±250 M VAN
HET STRAND



MEDITERRANE
TUINEN



MEERDERE
ZWEMBADEN



PRIVÉ
PARKEERPLAATS



MEER DAN 320
ZONNIGE DAGEN

WWW.ANACOSTA.ES

1

EXCLUSIEVE BUNGALOWS

Comfort, licht en mediterrane elegantie.

De woningen zijn ontworpen met ruime terrassen, veel natuurlijk licht en hoogwaardige materialen. Er is keuze uit gelijkvloerse bungalows met privétuin of bovenwoningen met royaal privésolarium.

- 2 of 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- 71 - 123 m² bebouwd
- Privétuin of solarium
- Volledig ingerichte keuken
- Airconditioning (warm/koud)
- Elektrische rolluiken
- Privé parkeerplaats



VOORZIENINGEN IN HET RESORT



Meerdere buiten-
zwembaden



Jacuzzi's



Fraai aangelegde
tuinen



Wandelpaden



Speelplaatsen
voor kinderen



Fitnesszones
buiten



Beveiligde
residentie



Restaurants en
supermarkt

MAR DE PULPÍ – LEVEN AAN ZEE

Moderne bungalows aan de Middellandse Zee

Mar de Pulpí is een exclusief nieuwbouwresort aan de kust van Costa de Almería. Op slechts circa 250 meter van het strand geniet u van tropische tuinen, meerdere zwembaden, jacuzzi's, wandelboulevards en een ontspannen mediterrane leefstijl.

Dankzij de rustige ligging, hoogwaardige afwerking en uitstekende voorzieningen is Mar de Pulpí ideaal als tweede woning, permanente woonplaats of investering aan de Spaanse kust.



ANACOSTA KOMPAS

LIGGING	★★★★★	9,6
ARCHITECTUUR	★★★★★	9,2
LIFESTYLE	★★★★★	9,8
WAARDEVASTHEID	★★★★★	9,3
PRUS / KWALITEIT	★★★★★	9,4
VERHUURPOTENTIE	★★★★★	9,5

ONZE BEOORDELING

Mar de Pulpí onderscheidt zich door de unieke combinatie van strand, rust en complete resortvoorzieningen.

De ligging op loopafstand van de Middellandse Zee, de verzorgde tropische tuinen en de hoogwaardige bouwkwaliteit maken dit één van de aantrekkelijkste bungalowresorts aan de Costa de Almería.

Voor kopers die op zoek zijn naar een zorgeloze tweede woning of een solide investering beoordelen wij dit project als AnaCosta Approved.

ANACOSTA SCORE

9,2
/10



The Smarter Way to Spain.

WWW.ANACOSTA.ES

2

LOCATIE & AFSTANDEN

Mar de Pulpí strand	±250 m	(3 min.)
San Juan de los Terreros	±3 km	(5 min.)
Geode van Pulpí	±2 km	(5 min.)
Águilas	±15 km	(15 min.)
Desert Springs Golf Resort	±15 km	(15 min.)
Vera	±35 km	(30 min.)
Almería Airport (LEI)	±115 km	(1 u.)
Murcia Airport (Corvera)	±115 km	(1 u.)

GEODE VAN PULPÍ



Ontdek één van de grootste geodes ter wereld, verborgen in de mijnen van Pulpí. Een uniek natuurwonder op slechts enkele minuten van Mar de Pulpí.

PRACHTIGE STRANDEN



Lange zandstranden en kristalhelder water. Geniet van de mediterrane levensstijl en prachtige wandelpromenades aan zee.

DESERT SPRINGS GOLF

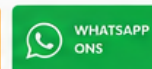


Desert Springs Golf Resort, één van de mooiste golfresorts van Europa. 18-holes championship course in een unieke, woestijnachtige omgeving.

WAAROM INVESTEREN IN MAR DE PULPÍ?

- ✓ Toplocatie direct aan de Middellandse Zee
- ✓ Hoogwaardige nieuwbouw van bevozen ontwikkelaar
- ✓ Sterk verhuurpotentieel
- ✓ Uitstekende prijs-kwaliteitverhouding
- ✓ Populaire bestemming voor vakantie & overwintering
- ✓ Unieke combinatie van strand, natuur en voorzieningen

BEKIJK DEZE WONING



SCAN MIJ
Voor meer info
en foto's

info@anacosta.es

+34 623 632 600

www.anacosta.es



The Smarter Way to Spain.

WWW.ANACOSTA.ES

4